

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(РСТ ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

**Об установлении тарифов
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций,
осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение**

г. Ханты-Мансийск
«11» декабря 2025 г.

№ 102-нп

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2012 года № 137-п «О Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», протокола правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 декабря 2025 года № 61 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить одноставочные тарифы в сфере холодного водоснабжения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить одноставочные тарифы в сфере водоотведения для организаций, осуществляющих водоотведение, на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года согласно приложению 2 к настоящему приказу.

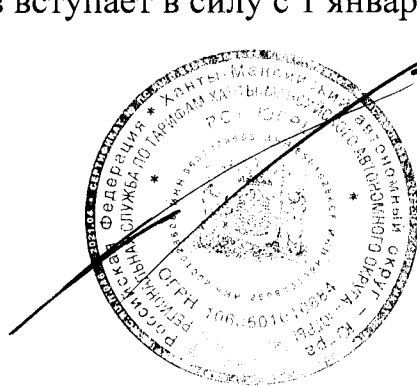
3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении одноставочных тарифов в сфере холодного водоснабжения с использованием метода индексации, для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, на 2026 – 2028 годы согласно приложению 3 к

настоящему приказу.

4. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении одноставочных тарифов в сфере водоотведения с использованием метода индексации, для организаций, осуществляющих водоотведение, на 2026 – 2028 годы согласно приложению 4 к настоящему приказу.

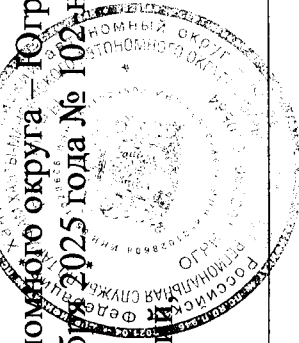
5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года.

Руководитель службы



А.А. Березовский

Приложение 1
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 11 декабря 2025 года № 102-нп



Одноставочные тарифы в сфере холодного водоснабжения для организаций,
осуществляющих холодное водоснабжение

На период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года										
№ п/п	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение	Наименование муниципального образования	Наименование тарифа	Категории потребителей	Одноставочные тарифы в сфере холодного водоснабжения, руб. куб. м.					
					2026 год		2027 год		2028 год	
					с 1 января по 30 сентября	с 1 октября по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	Муниципальное предприятие муниципального образования Октябрьский район «Октябрьские коммунальные системы»**	городское поселение Октябрьское (поселок городского типа Октябрьское) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	питьевая вода ¹	для прочих потребителей (без учета НДС)	169,54	187,64	187,64	200,15	200,15	210,93
				для населения (с учетом НДС)*	178,02	197,02	197,02	210,16	210,16	221,48
				для прочих потребителей (без учета НДС)	104,95	116,18	116,18	123,64	123,64	130,34
			питьевая вода ²	для населения (с учетом НДС)*	110,20	121,99	121,99	129,82	129,82	136,86
				для прочих потребителей (без учета НДС)	144,02	159,43	159,43	170,33	170,33	175,76
				для населения (с учетом НДС)*	151,22	167,40	167,40	178,85	178,85	184,55
2		городское поселение Октябрьское (поселок Кормужиханка) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	питьевая вода ¹	для прочих потребителей (без учета НДС)	408,12	451,77	451,77	490,50	490,50	490,61
				для населения (с учетом НДС)*	428,53	474,36	474,36	515,03	515,03	515,14
				для прочих потребителей (без учета НДС)	279,59	309,50	309,50	335,91	335,91	337,40
			питьевая вода ²	для населения (с учетом НДС)*	293,57	324,98	324,98	352,71	352,71	354,27

3	Муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения муниципального образования Октябрьский район»**	сельское поселение Карымкары Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	питьевая вода ¹	для прочих потребителей (без учета НДС)	443,92	491,41	491,41	500,61	500,61	517,41
			питьевая вода ²	для населения (с учетом НДС)*	466,12	515,98	515,98	525,64	525,64	543,28
			техническая вода ³	для прочих потребителей (без учета НДС)	276,94	306,57	306,57	311,66	311,66	321,40
				для населения (с учетом НДС)*	290,79	321,90	321,90	327,24	327,24	337,47
				для прочих потребителей (без учета НДС)	299,78	331,85	331,85	339,03	339,03	350,41
				для населения (с учетом НДС)*	314,77	348,44	348,44	355,98	355,98	367,93
			техническая вода ⁴	для прочих потребителей (без учета НДС)	166,16	183,91	183,91	193,11	193,11	202,29
				для населения (с учетом НДС)*	174,47	193,11	193,11	202,77	202,77	212,40
			питьевая вода ⁵	для прочих потребителей (без учета НДС)	310,30	343,47	343,47	354,69	354,69	369,29
				для населения (с учетом НДС)*	325,82	360,64	360,64	372,42	372,42	387,75
			техническая вода ⁶	для прочих потребителей (без учета НДС)	38,16	42,24	40,67	40,67	40,67	43,28
				для населения (с учетом НДС)*	40,07	44,35	42,70	42,70	42,70	45,44
4		сельское поселение Каменное (село Пальяново) Октябрьского муниципального района Ханты- Мансийского автономного округа – Югры	техническая вода ³	для прочих потребителей (без учета НДС)	97,07	107,43	103,46	103,46	103,46	110,13
				для населения (с учетом НДС)*	101,92	112,80	108,63	108,63	108,63	115,64
			питьевая вода ²	для прочих потребителей (без учета НДС)	38,17	42,25	42,25	45,91	45,91	48,03
5		сельское поселение Каменное (село Каменное) Октябрьского муниципального района Ханты- Мансийского автономного округа – Югры		для населения (с учетом НДС)*	40,08	44,36	44,36	48,21	48,21	50,43

			питьевая вода ¹	для прочих потребителей (без учета НДС)	97,08	107,46	107,46	116,78	116,78	121,59
				для населения (с учетом НДС)*	101,93	112,83	112,83	122,62	122,62	127,67
			питьевая вода ¹	для прочих потребителей (без учета НДС)	572,74	634,02	613,32	613,32	613,32	656,86
				для населения (с учетом НДС)*	601,38	665,72	643,99	643,99	643,99	689,70
			питьевая вода ²	для прочих потребителей (без учета НДС)	382,29	423,19	409,86	409,86	409,86	438,94
				для населения (с учетом НДС)*	401,40	444,35	430,35	430,35	430,35	460,89
			питьевая вода ⁵	для прочих потребителей (без учета НДС)	416,92	459,01	445,68	447,57	447,57	478,75
				для населения (с учетом НДС)*	437,77	481,96	467,96	469,95	469,95	502,69

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) пункта 1 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5%.

Примечания:

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.
2. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка.
3. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, транспортировка воды.
4. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, транспортировка воды (вода, отпускаемая по сетям летнего водопровода).
5. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды (вода, отпускаемая по сетям летнего водопровода).
6. Тариф учитывает следующую стадию технологического процесса: подъем воды.

Приложение 2
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 11 декабря 2025 года № 102-нн

Однотарифные тарифы в сфере водоотведения для организаций, осуществляющих водоотведение

На период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года										
№ п/п	Наименование организации, осуществляющей водоотведение	Наименование муниципального образования	Наименование тарифа	Категории потребителей	Однотарифные тарифы в сфере водоотведения, руб.куб.м.					
					2026 год		2027 год			
					с 1 января по 30 сентября	с 1 октября по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района	сельское поселение Шапша (деревня Шапша) Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	водоотведение ¹	для прочих потребителей (без учета НДС)	278,64	308,45	308,45	335,29	335,29	359,10
				для населения (с учетом НДС)*	339,94	376,31	376,31	409,05	409,05	438,10
			водоотведение ²	для прочих потребителей (без учета НДС)	113,92	126,11	126,11	137,08	137,08	146,81
				для населения (с учетом НДС)*	138,98	153,85	153,85	167,24	167,24	179,11
2	Муниципальное предприятие муниципального образования Октябрьский район «Октябрьские коммунальные системы»**	городское поселение Октябрьское (поселок городского типа Октябрьское) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	водоотведение ²	для прочих потребителей (без учета НДС)	93,96	104,01	104,01	113,05	112,56	112,56
				для населения (с учетом НДС)*	98,66	109,21	109,21	118,70	118,19	118,19
3	Муниципальное унитарное предприятие Белоярского района «Белоярские коммунальные системы»	сельское поселение Казым (село Казым) Белоярского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	водоотведение ¹	для прочих потребителей (без учета НДС)	561,74	621,83	591,96	591,96	591,96	597,03
				для населения (с учетом НДС)*	685,32	758,63	722,19	722,19	722,19	728,38
			водоотведение ²	для прочих потребителей (без учета НДС)	292,55	323,86	309,42	309,42	309,42	319,07

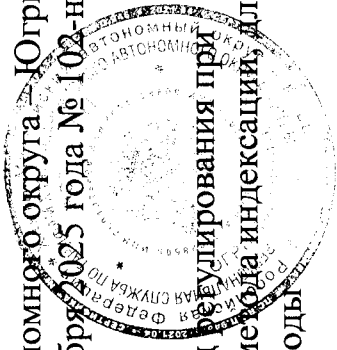
* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ставка НДС в размере 5%.

Примечания:

1. Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: прием сточных вод, транспортировка сточных вод, очистка сточных вод.
2. Тариф учитывает следующую стадию технологического процесса: очистка сточных вод.

Приложение 3
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 11 декабря 2025 года № 102-нп



Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении одноставочных тарифов в сфере холодного водоснабжения с использованием метода индексации, для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, на 2026 – 2028 годы

№ п/п	Наименования организации, осуществляющих холодное водоснабжение, муниципального образования	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, % ¹	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
						уровень потерь воды, %	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой/техничес кой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч./м3	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой/технической воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч./м3
1	Муниципальное предприятие муниципального образования Октябрьский район «Октябрьские коммунальные системы» на территории муниципального образования городское поселение Октябрьское (поселок городского типа Октябрьское) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	18 510,89	-	-	10,51	1,13	0,99
		2027	-	1,00	-	10,51	1,13	0,99
		2028	-	1,00	-	10,51	1,13	0,99
2	Муниципальное предприятие муниципального образования Октябрьский район «Октябрьские коммунальные системы» на территории муниципального образования городское поселение Октябрьское (поселок Кормужиханка) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	767,46	-	-	11,28	0,95	0,00
		2027	-	1,00	-	11,28	0,95	0,00
		2028	-	1,00	-	11,28	0,95	0,00
3	Муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения муниципального образования Октябрьский район» на территории муниципального образования сельское поселение Карымкары Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	3 645,41	-	-	12,72	1,40	0,14
		2027	-	1,00	-	12,72	1,40	0,14
		2028	-	1,00	-	12,72	1,40	0,14

4	Муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения муниципального образования Октябрьский район» на территории муниципального образования сельское поселение Каменное (село Пальяново) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	327,17	-	-	9,25	0,54	0,75
		2027	-	1,00	-	9,25	0,54	0,75
		2028	-	1,00	-	9,25	0,54	0,75
5	Муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения муниципального образования Октябрьский район» на территории муниципального образования сельское поселение Каменное (село Каменное) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	761,67	-	-	10,30	1,11	0,75
		2027	-	1,00	-	10,30	1,11	0,75
		2028	-	1,00	-	10,30	1,11	0,75
6	Муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения муниципального образования Октябрьский район» на территории муниципального образования сельское поселение Малый Атым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	5 727,88	-	-	10,00	1,50	0,53
		2027	-	1,00	-	10,00	1,50	0,53
		2028	-	1,00	-	10,00	1,50	0,53

Примечание:

1. Показатель утверждается для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

Приложение 4
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 11 декабря 2025 года № 102-п

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при
установлении одноставочных тарифов в сфере водоотведения с использованием метода индексации, для
организаций, осуществляющих водоотведение, на 2026 – 2028 годы

№ п/п	Наименования организации, осуществляющей водоотведение, муниципального образования	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, % ¹	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч./м3	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч./м3
1	Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района на территории муниципального образования сельское поселение Шаппа (деревня Шаппа) Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	1 603,04	-	-	0,70	0,00
		2027	-	1,00	-	0,70	0,00
		2028	-	1,00	-	0,70	0,00
2	Муниципальное предприятие муниципального образования Октябрьский район «Октябрьские коммунальные системы» на территории муниципального образования городское поселение Октябрьское (поселок городского типа Октябрьское) Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2026	7 380,44	-	-	0,51	-
		2027	-	1,00	-	0,51	-
		2028	-	1,00	-	0,51	-
3	Муниципальное унитарное предприятие Белоярского района «Белоярские коммунальные системы» на территории муниципального образования сельское поселение Казым (село Казым) Белоярского муниципального района Ханты- Мансийского автономного округа – Югры	2026	2 925,00	-	-	3,12	0,13
		2027	-	1,00	-	3,12	0,13
		2028	-	1,00	-	3,12	0,13

Примечание:

1. Показатель утверждается для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.