СОГЛАСОВАНО:
Заместитель главы района
директор департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ администрации
Ханты-Мансийского района

_____Р.Ш. Речапов

"14" 04 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор МП "ЖЭК-3"

Ханты-Мансийского района

_____У.Х. Алиханов

"14" 04 2025 г.

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района, ОГРН 1028600518345, ИНН 8618005341, МП ЖЭК-3

План
мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 гг.
МП "ЖЭК-3" Ханты-Мансийского района

№п/п	Наименование мероприятий, работ	ед. измерения	Количество	Исполнители		Сроки исполнения																		отметка о выполнении работ и оценка качества
				руководитель	состав бригады	май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
						1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
I. Организационные мероприятия																								
1	Подготовить и ознакомить работников с графиком проверки знаний								+															
2	Проверка знаний для персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок										+		+		+									
3	Проведение противопожарных и противоаварийных тренировок									+		+		+		+								
4	Выдача удостоверений проверки знаний персоналу										+		+		+		+							
5	Передача должностных инструкций												+	+										
6	Передача производственных инструкций													+	+									
7	Передача производственных журналов															+	+							
8	Контроль за состоянием защиты от коррозии металлических конструкций фундамента дымовых труб, зданий и сооружений тепловых энергоустановок									+					+									
9	Приобретение технической соли																							
10	Размещение технологических схем котельной													+	+									

11	Проверка и размещение бирок согласно технологических схем														+	+									
12	Осмотр состояния металлических дымовых труб									+							+								
13	Предача обновленных схем ТС															+									
14	Размещение режимных карт по эксплуатации котлов															+									
15	Разработать и утвердить в органах местного самоуправления графики ограничения и отключения теловых нагрузок потребителей при недостатке тепловой мощности в отопительный период 2025-2026 гг															+									
16	Разработка и согласование с органами местного самоуправления графика пробных топок													+											
II. Технические мероприятия																									
а) Котельные																									
1	Графики ППР									+	+	+	+	+	+	+									
2.	Покраска трубы п. Батово																+								
3.	Зачистка вантовых оттяжек дымовых труб													+											
4.	Защита от коррозии металлических конструкций											+	+	+	+										
5.	Испытания предохранительных клапанов															+	+								
6.	Испытания на максимальную температуру теплоносителя (определение тепловых и гидравлических потерь ТС котельных)									+							+								
7.	Опрессовка котлов										+														
8.	Чистка промывка котлов												+												
9.	Чистка дымовых труб котельной									+															
10.	ТО газовой запорной арматуры газовых котельных															+									
11.	Промывка теплообменников									+															
б) Тепловые сети																									
1.	Ремонт сетей с. Нялинское													+	+	+									
2.	Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения на КОС п. Гоноправдинск														+	+									
3.	Ремонт сетей д. Шапша													+	+	+									
в) Сети холодного водоснабжения и водоотведения																									
1.	Ремонт сетей с. Нялинское													+	+	+									

2.	Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения на КОС п. Гоноправдинск														+	+								
г) Системы газоснабжения																								
1.	Покраска ГРПШ											+	+	+										
2.	ТО газового оборудования								+	+	+	+	+	+	+	+	+							

Начальник ПТО _____ Э.Х. Ахмирзаев